



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 417 del 03/02/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO COMPLETAMENTO PRATICHE CATASTALI ED ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO. SMART CIG Z5639BE42A CUP J47H20001410002.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Riccardo Casula

DIRETTORE Area Servizi Tecnici Sud: Riccardo Casula (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

Area Servizi Tecnici Sud
Dipartimento Tecnico e del Patrimonio
UOC Patrimonio
UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici

ALLEGATI: NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO COMPLETAMENTO PRATICHE CATASTALI ED ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI LIVORNO. SMART CIG Z5639BE42A CUP J47H20001410002.

IL DIRETTORE AREA SERVIZI TECNICI SUD

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 930 del 04.11.2021;

VISTA la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale" e le successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 84 del 28 Dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005";

RICHIAMATE le seguenti delibere del Direttore Generale sull'assetto organizzativo aziendale:

- n. 1109 del 19/10/2016 sulla nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico – amministrative, professionali e di staff del Centro Direzionale con la conseguente rideterminazione degli incarichi dirigenziali e indicazione nominativa dei dirigenti preposti alla direzione di tali strutture organizzative - e di posizione organizzativa all'interno del medesimo Centro Direzionale;
- n. 1183 del 10 novembre 2016 concernente talune modifiche statutarie e regolamentari e l'approvazione dello Statuto e del Regolamento aziendale;
- n. 922 del 19 settembre 2017 recante l'attuazione dello Statuto per la ripartizione delle competenze nell'adozione degli atti fra la Direzione Aziendale e la Tecno Struttura o Dirigenza Strutturata del Centro Direzionale;
- n. 832 del 16 ottobre 2020 con cui è stato adottato l'aggiornamento complessivo del regolamento generale di organizzazione aziendale

VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici" aggiornato alle modifiche previste dalla Legge 29 Luglio 2021, n. 108;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per la parte ancora applicabile;
- il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e smi;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il Codice Antimafia (D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159) aggiornato, con le modifiche apportate, dalla "Legge 27 dicembre 2017, n. 205, dal D.L. 16 ottobre 2017, n. 148, convertito, con modificazioni dalla L. 4 dicembre 2017, n. 172 e dalla Legge 17 ottobre 2017, n. 161;
- il Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 679 del 27 aprile 2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio, che abroga la Direttiva 95/46/CE;
- la Normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

RICHIAMATE:

- le Linee guida per la relazione dei bilanci preventivi 2022, nella quale, tra l'altro si impartiscono alle Aziende e Enti del SR disposizioni in merito alla predisposizione del Piano Investimenti per il 2022-2024 da allegare anche in sede di approvazione del bilancio preventivo 2022;
- la deliberazione del D.G. n. 419 del 13/04/2022 avente ad oggetto "Adozione del bilancio preventivo economico annuale per l'anno 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024".

RICHIAMATA la D.GRT n. 330 del 11.03.2019 con la quale:

- è stato approvato il nuovo Accordo per la realizzazione del nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno tra Regione Toscana, Comune di Livorno e Azienda USL Toscana Nord Ovest stante l'intesa raggiunta sulle prime ipotesi riguardanti l'ubicazione del nuovo blocco per la degenza (nuovo Presidio) e su altri aspetti connessi;
- e, contestualmente, con lo stesso atto si metteva a disposizione dell'Azienda Sanitaria un importo pari ad € 750.000 quale contributo a fondo perduto, a valere sul capitolo 24361 del bilancio di previsione regionale 2019-2021, annualità 2020, per l'avvio delle indagini preliminari allo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto;

RICHIAMATA la D.GRT n. 703 del 08/06/2020 avente ad oggetto "Assegnazione all'AUSL Toscana Nord Ovest di contributi in c/capitale per la costruzione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno. Modifica parziale della DGR n. 1519/2019" con la quale la Giunta Regionale Toscana conferma il fabbisogno complessivo per il nuovo ospedale di Livorno di euro 245.000.000,00 di cui euro 190.750.000,00 per la realizzazione della nuova struttura ed euro 54.250.000,00 per la messa in esercizio del nuovo ospedale, attraverso la dotazione di arredi e attrezzature sanitarie. Le fonti di finanziamento disponibili per la costruzione, pari ad euro 190.750.000,00, sono costituite dalle seguenti:

- euro 750.000,00 già assegnati all'AUSL Toscana Nord Ovest con la DGR 330/2019 e confermati con la citata DGR n. 1519/2019 ed attualmente già nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria;
- euro 19.000.000,00 a valere sulle risorse regionali ex art. 14 l.r. 19/2019 annualità 2019, assegnati con la DGR n. 1519/2019 per l'annualità 2020;
- euro 1.000.000,00 a valere sulle risorse regionali ex art. 14 l.r. 19/2019 assegnati con la DGR n. 703/2020 per l'annualità 2021;
- euro 50.000.000,00 a valere sulle risorse regionali ex art. 2 della l.r. 28/2020 assegnati con la DGR n. 703/2020 per l'annualità 2022;
- euro 120.000.000,00 a valere sul fondo sanitario indistinto regionale, nelle more dell'assegnazione dei fondi statali spettanti alla Regione Toscana e stanziati con l'art. 1, comma 81, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, assegnati con la DGR n. 703/2020.

Relativamente all'importo di euro 54.250.000,00, ad oggi stimabile quale importo necessario per la fornitura degli arredi e delle apparecchiature sanitarie, una volta reperite le necessarie fonti di finanziamento relative a risorse regionali o statali, la Regione produrrà successivi atti;

RICHIAMATA la D. GRT 704 del 08/06/2020 con la quale la Giunta Regionale approva:

- "Accordo di programma per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno nell'area ex Pirelli" tra Regione Toscana, Provincia di Livorno, Comune di Livorno, Azienda USL Toscana Nord-Ovest, Soprintendenza per i beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Pisa e Livorno";
- "Relazione Sanitaria relativa al progetto di realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno" predisposta dall'Azienda USL Toscana Nord-Ovest;
- Planimetria con l'individuazione dell'area su cui insisterà il Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno;
- "Documento di fattibilità delle alternative progettuali" predisposto dall'Azienda USL Toscana Nord-Ovest relativo alla realizzazione del Nuovo Presidio ospedaliero di Livorno;
- "Relazione sugli studi preliminari geologici e sismici" dell'area su cui sorgerà il Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno;
- "Piano di caratterizzazione dell'area ex Pirelli-Sice";
- "Relazione di inquadramento ed analisi preliminare dei profili urbanistici";

RICHIAMATA la D.GRT n. 1651 del 21/12/2020 avente ad oggetto "Modifica delle D.G.R. n. 1006/2019, e n. 1519/2019, avente per oggetto "Definizione del quadro delle fonti di finanziamento per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno" " con la quale viene modificata la destinazione delle risorse in conto capitale stabilita dalla D. GRT n° 1519 del 2 dicembre 2019 (destinazione poi confermata con la DGR n° 703 dell'8 giugno 2020), limitatamente ad € 19.000.000,00, finalizzandole alla copertura finanziaria di altri interventi con contributi in c/esercizio;

RICHIAMATA la D. GRT n 108 del 15/02/2021 avente ad oggetto “Ripristino della destinazione di risorse stabilita con la D.G.R. n. 1006/2019, e con la D.G.R. n. 1519/2019, avente per oggetto “Definizione del quadro delle fonti di finanziamento per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno” ” con la quale viene assegnato il contributo in c/capitale di euro 19.000.000,00, all’AUSL Toscana Nord Ovest, per la progettazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno, confermando totalmente quanto disposto con la DGR n. 1519 del 2 dicembre 2019, “Definizione del quadro delle fonti di finanziamento per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno”, successivamente ribadito con la DGR n. 703 dell’8 giugno 2020, “Assegnazione all’AUSL Toscana Nord Ovest di contributi in c/capitale per la costruzione del nuovo presidio ospedaliero di Livorno. Modifica parziale della DGR n. 1519/2019”;

RICHIAMATA la D.GRT n 598 del 25.05.2022 avente ad oggetto “ Assegnazione di risorse in c/capitale a valere su fondi regionali per interventi urgenti: integrazione del Fondo Regionale Complementare nell’ambito della programmazione PNRR/PNC. Riassetto delle fonti di finanziamento per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno” con la quale, per il nuovo PO, veniva stabilito l’assetto definitivo delle fonti di finanziamento individuate come segue:

- quanto a euro 170.000.000,00 stimati per la realizzazione dell’intervento edilizio complessivo, mediante l’allocazione prioritaria delle risorse statali già assegnate ai sensi della L. 178/2020 Art. 1 - comma 442 e comma 443, relative ad incrementi del fondo di cui all’art. 20 L.67/88 (c.d. riparti 2020 e 2021);
- quanto a euro 75.000.000,00, in parte già assegnati (20.750.000,00 euro) con gli atti in narrativa citati, in parte ancora da coprire (54.250.000,00 euro), relativa alla fornitura degli arredi e delle apparecchiature sanitarie; alla relativa copertura si provvederà successivamente in considerazione del fatto che il relativo fabbisogno si manifesterà più avanti nel tempo;
- quanto sopra tramite prenotazione per l’importo di 170.000.000,00 euro sul capitolo 24155 (puro), annualità 2023, a favore Ausl Toscana Nord Ovest per garantire la copertura del quadro economico per la Realizzazione del Nuovo Ospedale di Livorno;

VISTE le Deliberazioni del Direttore Generale:

- n. 337 del 14/05/2020 di nomina l’Ing. Riccardo Casula quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il progetto di realizzazione del nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno e di recepimento dell’Accordo sottoscritto in data 12/12/2019 tra l’Azienda USL Toscana Nord Ovest, Comune di Livorno e Regione Toscana per la realizzazione del nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno;
- n. 376 del 22/05/2020 di conferimento dell’incarico di project manager sanitario alla Dott.ssa Sabina Sanguineti;
- n. 411 del 08/06/2020 di approvazione dei documenti:
- “Relazione Sanitaria per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno”;
- “Alternative Progettuali per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno”;
- “Accordo di Programma per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno nell’Area ex Pirelli” e relativi allegati;

VISTE le disposizioni di cui all’art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ivi comprese le modifiche e integrazioni apportate dal DL n. 77 del 31.05.2021 convertito nella Legge n. 108/2021, che si intendono interamente richiamate;

TENUTO CONTO CHE :

- è emersa la necessità di effettuare ulteriori pratiche catastali ed attività di completamento della documentazione da affidare a professionista esterno connesso alla costruzione del nuovo Ospedale Livorno;
- per il suddetto incarico è stato richiesto un preventivo al professionista Arch. Sara Montauti con sede in Livorno, scelta giustificata da una pregressa conoscenza sul contesto ospedaliero e sullo stato di avanzamento delle pratiche;

PRESO ATTO CHE

- l'offerta presentata dal sopracitato professionista ammonta a complessivi € 4.700,00 al netto di CNPAIA, bolli ed esente iva (in quanto l'OE adotta il regime forfettario a norma della L. 190/2014 art. 1 c. da 58 a 63);
- della richiesta di affidamento, in favore del professionista Arch. Sara Montauti, presentata dalla Responsabile della U.O.S Gestione Immobili, Dr. Ssa Silvia Bruno;

RITENUTO

- di disporre l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii sopra richiamato, all'OE ARCH. SARA MONTAUTI, dell'incarico completamento pratiche catastali ed attività propedeutica alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Livorno;

TENUTO CONTO dell'istruttoria compiuta dall'Ing. Riccardo Casula, che in qualità di Responsabile del Procedimento ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto, dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii." ;
- esprime la congruità dell'offerta presentata e propone l'affidamento dell'incarico all'OE ARCH. SARA MONTAUTI con sede in Livorno (LI);

CONSIDERATO CHE l'importo della spesa, ammontante a complessivi € 4.700,00 al netto di CNPAIA, bolli ed esente iva (in quanto l'OE adotta il regime forfettario a norma della L. 190/2014 art. 1 c. da 58 a 63) trova copertura economica sul conto patrimoniale 10010273 "Nuovo PO LIVORNO (ex Pirelli)", rinviando a quanto disposto ai punti 6), 7) del dispositivo del presente atto;

DATO ATTO altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice Identificativo Gara (SMART CIG) n. Z5639BE42A
- Codice Unico di Progetto (CUP) n. J47H20001410002

DATO ATTO CHE si provvederà ad eseguire le verifiche sul possesso dei prescritti requisiti dell'OE risultato affidatario e al positivo esito delle stesse, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'esigenza di acquisire detto elaborato quale step necessario ed urgente all'interno dell'iter procedimentale Nuovo Ospedale di Livorno.

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa

- 1) Di approvare il preambolo quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di recepire la richiesta di affidamento dell'incarico presentata dalla Responsabile UOS Gestione Beni Immobili unitamente al preventivo acquisito avente data 16.01.2023, e di disporre l'affidamento per "l'incarico completamento pratiche catastali ed attività propedeutica alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Livorno" in favore dell'OE ARCH. SARA MONTAUTI, con sede in Livorno, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il quale ha presentato un'offerta pari a € 4.890,00 (€ 4.700,00 + 188,00 per CNPAIA + € 2,00 per bolli). L'incarico più specificamente ha ad oggetto il "Frazionamento di aree site all'interno del presidio ospedaliero di Livorno e funzionali all'identificazione delle particelle che saranno oggetto di intervento per la realizzazione di parcheggio ipogeo connesso alla costruzione del nuovo Ospedale Livorno".

- 3) Di recepire con il presente atto il preventivo di spesa/offerta presentato dall'OE ARCH. SARA MONTAUTI. Detta documentazione rimane acquisita e conservata agli atti presso il competente Rup.
- 4) Di comunicare l'adozione del presente decreto dirigenziale all'OE ARCH. SARA MONTAUTI, nonché di pubblicare il presente atto sul sito aziendale nel rispetto della normativa della trasparenza.
- 5) Di dare atto che, in seguito all'adozione del presente atto, si provvederà ad eseguire le verifiche sul possesso dei requisiti e al positivo esito delle stesse, alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..
- 6) Di considerare che il costo previsto per il presente incarico di € 4.890,00 [€ 4.700,00 + 188,00 per CNPAIA AL 4% + € 2,00 per bolli ed esente iva (in quanto l'OE adotta il regime forfettario a norma della L. 190/2014 art. 1 c. da 58 a 63)] trova imputazione sul conto patrimoniale 10010273 "Nuovo PO LIVORNO (ex Pirelli)" del bilancio preventivo dell'anno 2023, in corso di adozione.
- 7) Di dare atto che il costo suindicato trova copertura mediante utilizzo delle risorse attribuite in C/Capitale assegnato a questa Azienda con DGRT 703 e 704 del 08/06/2020 codice progetto C20/001/LI di cui al Piano investimenti Aziendale adottato con Delibera DG n. 419 del 13/04/2022, riconducibile all'intervento "PO Livorno - Nuovo Ospedale", contratto rdweb 2020/1064.9.
- 8) Di dare atto altresì che alla presente gara sono stati attribuiti i seguenti codici:
- Codice Identificativo Gara (SMART CIG) n. Z5639BE42A
 - Codice Unico di Progetto (CUP) n. J47H20001410002
- 09) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dr. Ing. Riccardo Casula.
- 10) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.
- 11) Di inviare il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione.
- 12) Di dare incarico alla U.O.C. Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo on line dell'Azienda USL.
- 13) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'esigenza di acquisire detto elaborato quale step necessario ed urgente all'interno dell'iter procedimentale Nuovo Ospedale di Livorno.

IL DIRETTORE AREA SERVIZI TECNICI SUD
(Ing. Riccardo Casula)

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 03/02/2023 al giorno 18/02/2023.
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia